

Eingang: 25. MRZ. 2024

Publikation: 18.4.24

Auflage:

vom 18.4.24 bis 21.5.24

Reg. Nr.

20 24 / 20

# Baugesuch



Bauherr

Baukontrolle

Bauherrschaft Name, Adresse: Einwohnergemeinde Merenschwand, Kanzleistrasse 8, 5634 Merenschwand

Telefon: 056 675 53 29

Mobile:

E-Mail: hannes.kueng@merenschwand.ch

Rechnungsadresse: Einwohnergemeinde Merenschwand, Kanzleistrasse 8, 5634 Merenschwand

Grundeigentümer Name, Adresse: Einwohnergemeinde Merenschwand, Kanzleistrasse 8, 5634 Merenschwand

Telefon: 056 675 53 29

Mobile:

E-Mail: hannes.kueng@merenschwand.ch

Projektverfasser Name, Adresse: Abteilung Liegenschaften, Hannes Küng

Rütistrasse 9, 5634 Merenschwand

Telefon: 056 675 53 29

Mobile:

E-Mail: hannes.kueng@merenschwand.ch

Bauvorhaben: Umbau und Umnutzung Volg-Provisorium für Schulzwecke

Standort Bauplatz (Strasse und Nr.): Luzernstr. 2

Parzelle Nr.: 265 / 270

Gebäude Nr. (AGV): 1894

Parzellenfläche: 1114 + 1111

m<sup>2</sup>

### Baubeschrieb:

Anzahl der Geschosse, inkl. Erd- und Dachgeschoss:

Total Wohneinheiten:-

1. Wohneinheit:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk: (links / mitte / rechts)	Fläche:	m <sup>2</sup>
2. Wohneinheit:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m <sup>2</sup>
3. Wohneinheit:	Anzahl Zimmer:	Stockwerk:	Lage auf Stockwerk:	Fläche:	m <sup>2</sup>

Bei Baugesuchen für vier und mehr Wohneinheiten bitte ein Verzeichnis mit den oben erwähnten Angaben pro Gebäude beilegen.

Anzahl Einstellplätze:

Anzahl Auto-Abstellplätze aussen: ca. 15

Sind Räume für die gewerbliche oder industrielle Benützung vorgesehen?  Ja  Nein

Wenn ja, welche?

Branche:

### Bauart:

Kellerumfassungsmauern: Kellerdecke:

Umfassungsmauern übrige Geschosse: Decke über Erdgeschoss:

Dacheindeckung:

Decken übrige Geschosse: Farbliche Gestaltung Dach:

Kanalisations-Material: Farb- und Materialwahl Fassaden:

Art der Wärmeerzeugung: Energieträger Wärmeerzeugung:

Energieträger Warmwasser: Minergie?  Ja  Nein

Zone: Kernzone AZ nach BNO: AZ Projekt:

Baudauer (ungefähre Angabe): Mt. 1 Umbauter Raum nach SIA 416: m<sup>3</sup>

Baukosten (ohne Land): Fr. 100'000.- Energiebezugsfläche: 300 m<sup>2</sup>

Die Profile sind ab keine Profil aufgestellt.

Weitere Bemerkungen:

Die Unterzeichner dieses Baugesuches bestätigen im Besitze des BauG und der BauV des Kantons Aargau, der BNO, des Wasserreglementes, des Abwasserreglementes und des Reglements über die Finanzierung von Erschliessungsanlagen der Gemeinde Merenschwand sowie evtl. Sondernutzungspläne zu sein resp. die diesbezüglichen Vorschriften zu kennen und einzuhalten.

Ort, Datum: Merenschwand, 25. März 2024

Die Bauherrschaft: Gemeinderat Merenschwand Der Projektverfasser:

Der Gemeindevorsteher:

Der Grundeigentümer: Der verantwortliche Bauleiter:

Der Gemeindevorsteher:

- Bestand
- Abbruch
- Neubau

Merenschwand, 1. März 2024

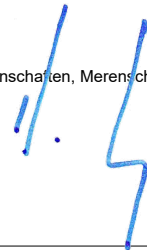
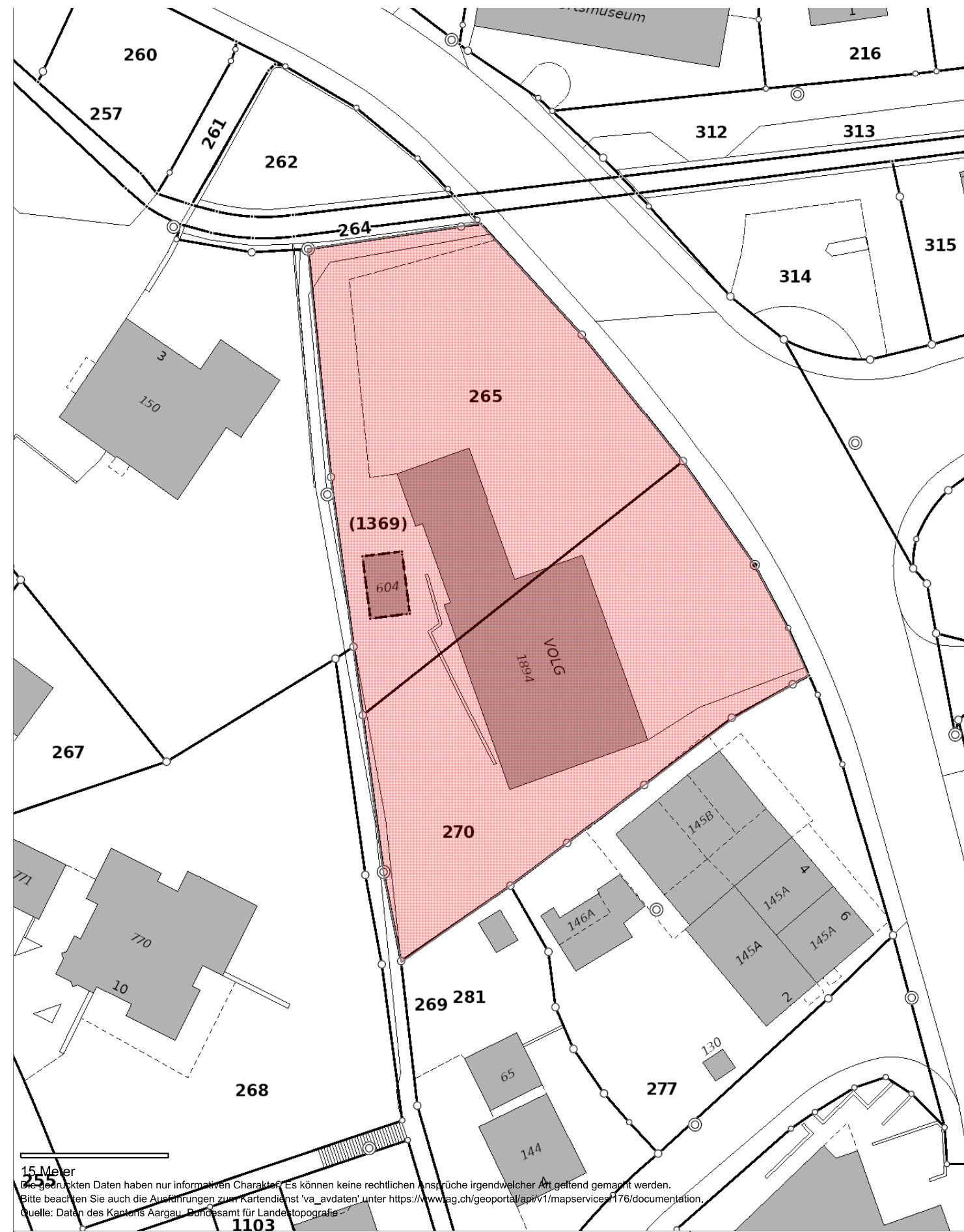
Bauherrschaft / Grundeigentümerin

Einwohnergemeinde Merenschwand


Gemeindeammann    Gemeindeschreiber

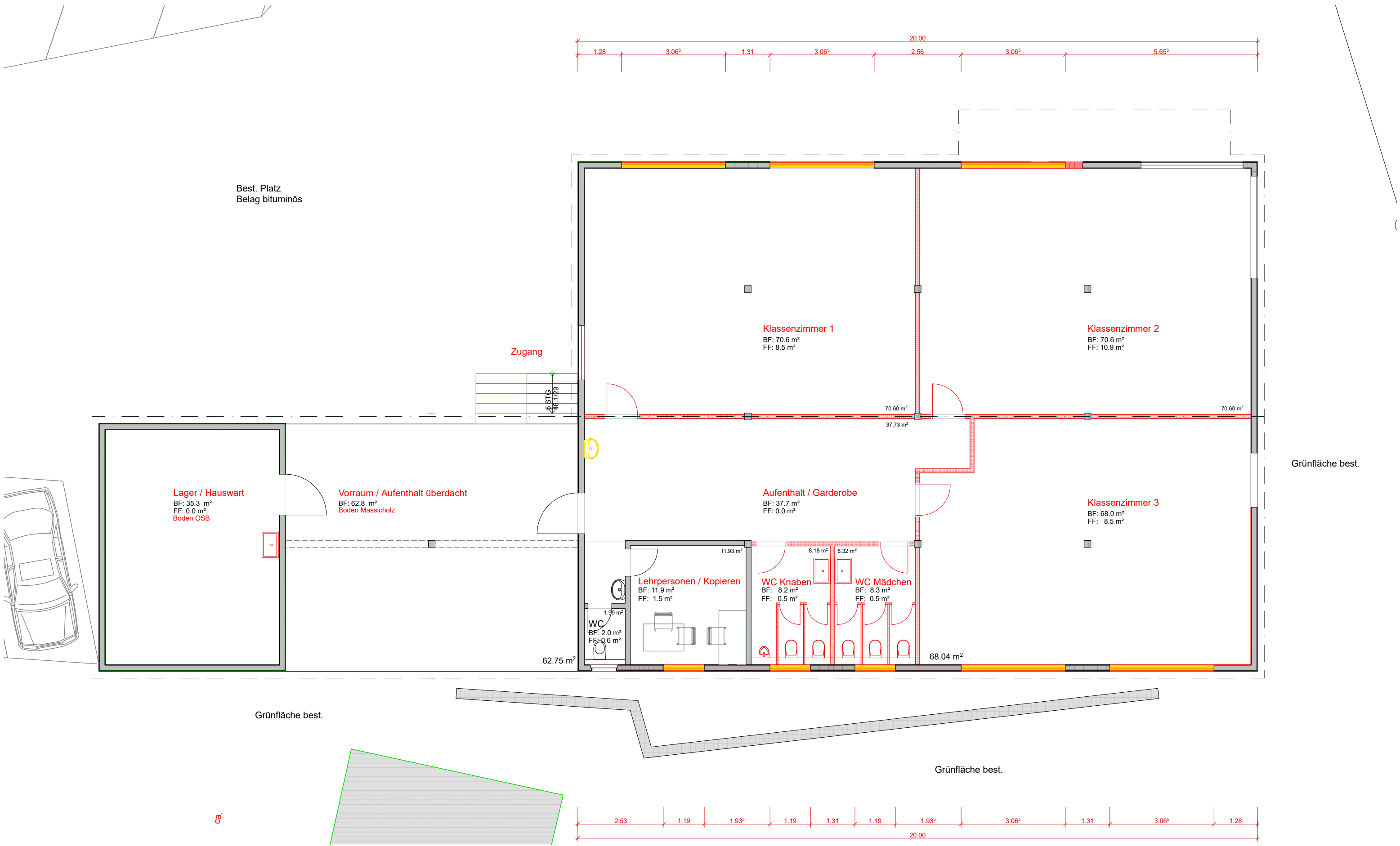
Architekt

Abteilung Liegenschaften, Merenschwand  
Hannes Küng

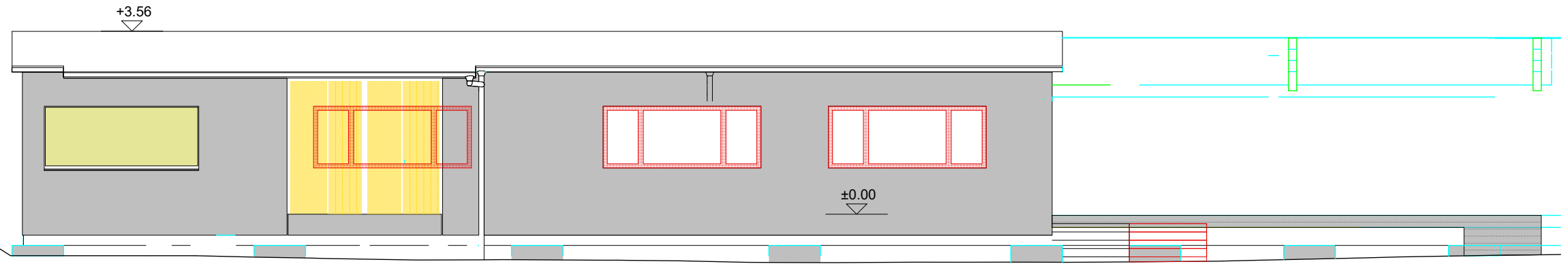
15 Meter  
Die gedruckten Daten haben nur informativen Charakter. Es können keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art geltend gemacht werden.  
Bitte beachten Sie auch die Ausführungen zum Kartendienst 'va\_avdaten' unter <https://www.lag.ch/geoportal/api/v1/mapservices/1176/documentation>.  
Quelle: Daten des Kantons Aargau, Bundesamt für Landestopografie

<b>Amtliche Vermessung</b>	  1: 500      erstellt: 01.03.2024
----------------------------	---

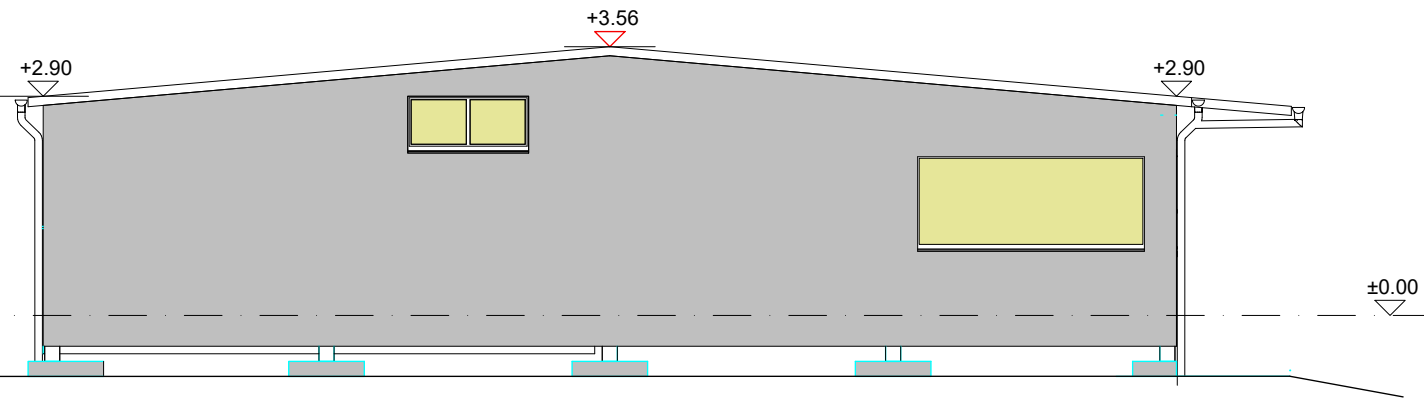


Ostfassade

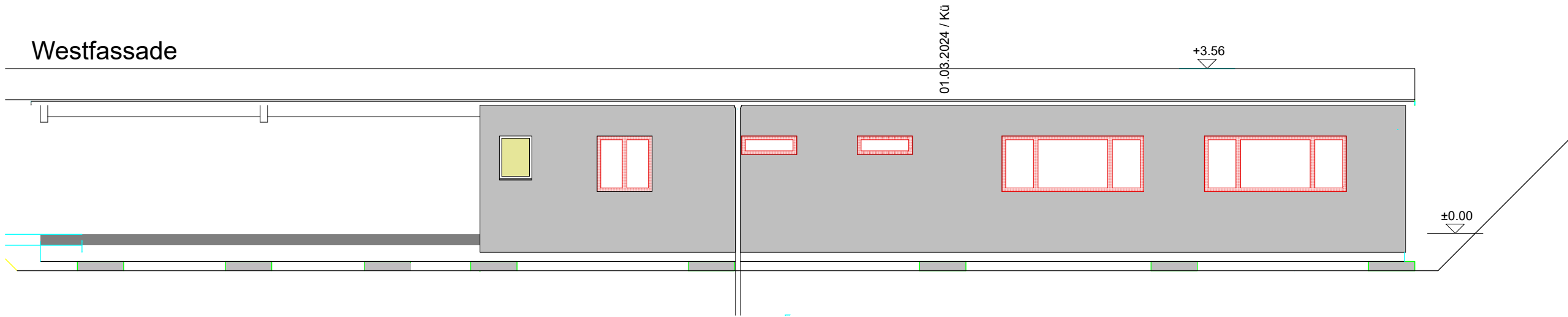
Parzellengrenze



Südfassade



Westfassade



Nordfassade

