

# Baugesuch 2026-2093

Erstellt am 30.04.2026 um 08:10  
Zuletzt bearbeitet am 04.05.2026 um 11:49  
Generiert am 04.05.2026 um 11:50

**Adresse**

Stiegenackerstrasse, Merenschwand 5634

**Gemeinde**

Merenschwand

**Parzelle(n)**

28

**Beschreibung**

Temporäre Aufstellung eines Bürocontainers  
(Vertrieb/Marketing)

**Leitbehörde**

Gemeinde Merenschwand

**Gesuchsteller/in**

Immovesta AG, Weberstrasse 4, 8004 Zürich

**Grundeigentümer/in**

Gesuchsteller/in ist Grundeigentümer/in

**Projektverfasser/in**

Gesuchsteller/in ist Projektverfasser/in

**Stichworte**

-

**Eingangsdatum**

04.05.2026

## Allgemeine Informationen

### Lage des Vorhabens

**Strasse, Nr.** Stiegenackerstrasse

---

**PLZ** 5634

---

**Ort** Merenschwand

---

**Zuständige Gemeinde** Merenschwand

---

#### Weitere betroffene Gemeinden

---

<b>Parzelle</b>	<b>Zuständige Gemeinde</b>	Merenschwand
	<b>Parzellennummer</b>	28
	<b>E-GRID-Nr.</b>	CH335681327457

---

#### Gebäude

---

**Projektänderung**  Ja  
 Nein

---

**Nutzungszonen** Wohnzone 2

---

**Naturgefahren** Hochwasser (geringe Gefährdung)

---

#### Gestaltungs-und Erschliessungsplan

---

#### Überlagerte Schutzzonen und Schutzobjekte

---

# Merenschwand

1:500

Plannummer: 41

Parzellennummer: 28



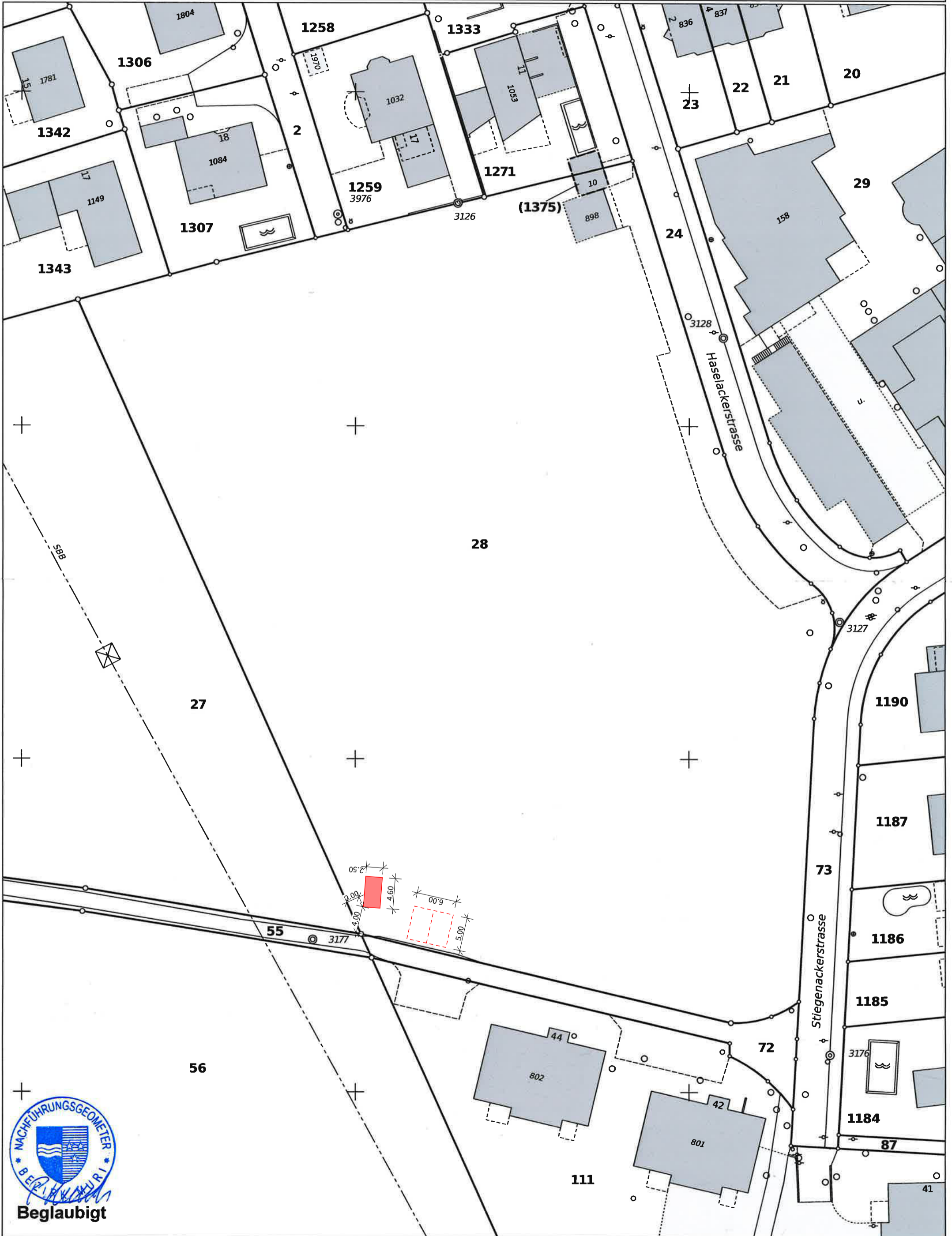
**Katasterplankopie**

Legende: [www.cadastre.ch/legende](http://www.cadastre.ch/legende)  
Datenqualität: Standard AV93

KANTON AARGAU

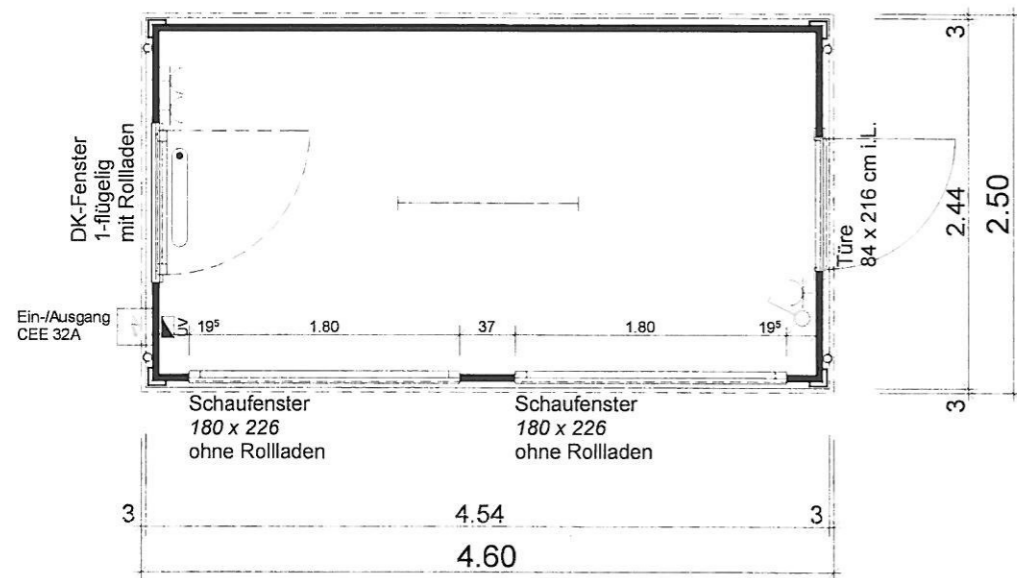
Datum: 07.04.2026

Nachführungsgeometer  
Kreis Muri

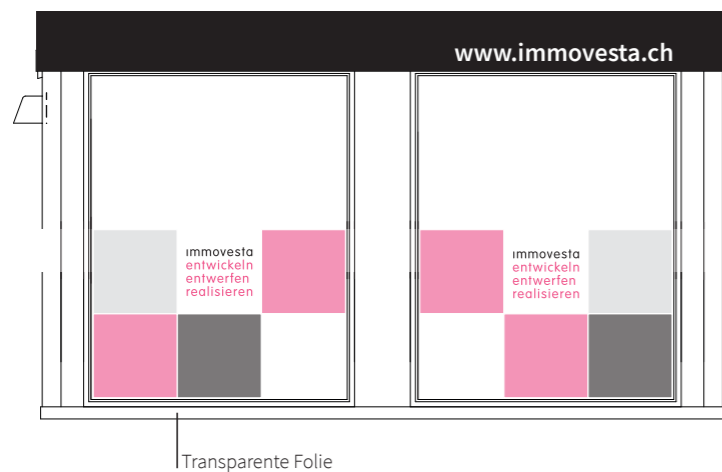


**Beglaubigt**

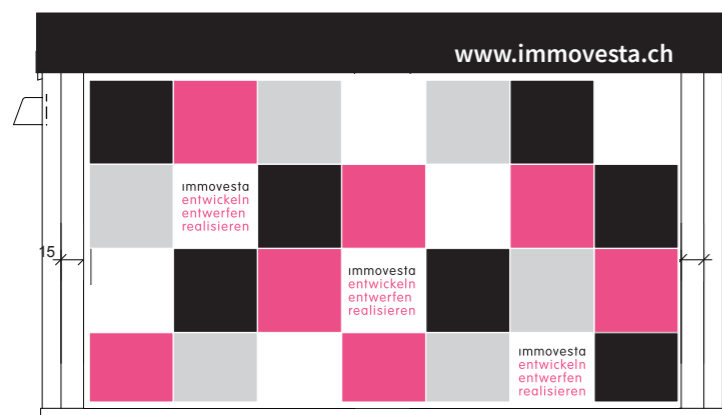
Vorbehalt: Parzellen mit unterstrichenen Nummern sind an einer Mutation beteiligt und im Grundbuch noch nicht rechtskräftig eingetragen.  
Achtung! Schutz der Vermessungsfixpunkte: Gefährdungen solcher Punkte (Signaturen  $\Delta$   $\odot$   $\ominus$   $\otimes$   $\otimes$ ) sind umgehend zu melden (Tel. 056 675 76 00).



container 3 immovesta | Vorderseite



container 3 immovesta | Rückseite



### Ausführung: Typ CA

Raumhöhe: 2.26 m  
Aussenhöhe: 2.46 m

#### Aussenmasse:

am Sockel: 4.54 x 2.44 m  
am Dach: 4.60 x 2.50 m

#### Wärmedämmung:

Wand: 50 mm PU  
Boden: 30 mm Styropor + 19 mm Spanplatte  
Dach: 40 + 30 mm PU

1 Tür 84 x 216 cm,  
1 Dreh-/Kipfenster 1-flügelig, mit Rollläden  
2 Schaufenster 180 x 226 cm, ohne Rollläden  
komplett isoliert, mit Elektro-Installation  
Aussenverkleidung Stahlblech, lackiert  
inkl. 1 Heizung 1500 Watt

Ausführung im weiteren gem. Zeichnung

Grundeigentümer / Bauherr:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Architekt:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Diese Zeichnung bleibt Eigentum der Firma Immovesta AG und darf ohne deren Einwilligung weder kopiert noch weitergegeben werden.

Bauherrschaft

Immovesta AG  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

Architekt

Immovesta AG  
Mauro Manco  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

# Container Marketing

## Baueingabe

Adresse

Haselackerstrasse 5634 Merenschwand Schweiz

Bezugshöhe

± 0.00 = 417.34 m.ü.M.

Dokument

Container Marketing

Zeichner

Format

A3

Datum

13.05.2026

Planbezeichnung

Pläne

Masstab

1:50

Plannummer

103.0.811

immovesta  
entwickeln  
entwerfen  
realisieren

container 3 immovesta | Seitenansicht  
Juni 2021

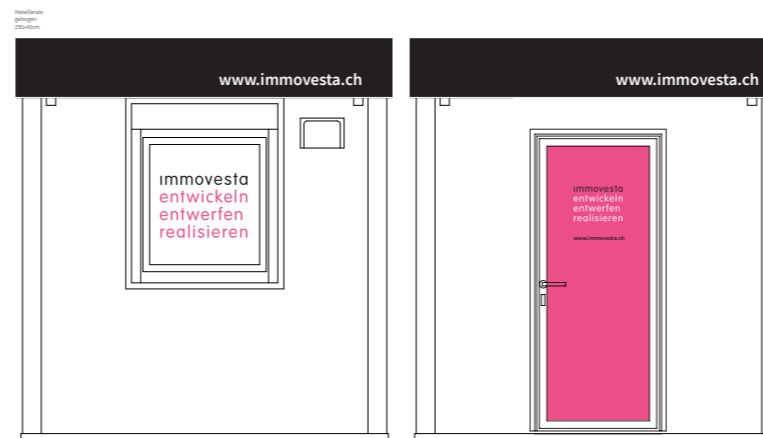




Foto Vorderseite & Seitenansicht

Grundeigentümer / Bauherr:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Architekt:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Diese Zeichnung bleibt Eigentum der Firma Immovesta AG und darf ohne deren Einwilligung weder kopiert noch weitergegeben werden.

Bauherrschaft

Immovesta AG  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

Architekt

Immovesta AG  
Mauro Manco  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

## Container Marketing

### Baueingabe

Adresse

Haselackerstrasse 5634 Merenschwand Schweiz

Bezugshöhe

± 0.00 = 417.34 m.ü.M.

Dokument

Container Marketing

Zeichner

Format

A3

Datum

13.05.2026

Planbezeichnung

**Referenzfotos**

Masstab

Plannummer

**103.0.811**

**immovesta**  
entwickeln  
entwerfen  
realisieren



Foto Rückseite & Seitenansicht

Grundeigentümer / Bauherr:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Architekt:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Diese Zeichnung bleibt Eigentum der Firma Immovesta AG und darf ohne deren Einwilligung weder kopiert noch weitergegeben werden.

Bauherrschaft

Immovesta AG  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

Architekt

Immovesta AG  
Mauro Manco  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

## Container Marketing

### Baueingabe

Adresse

Haselackerstrasse 5634 Merenschwand Schweiz

Bezugshöhe

± 0.00 = 417.34 m.ü.M.

Dokument

Container Marketing

Zeichner

Format

A3

Datum

13.05.2026

Planbezeichnung

**Referenzfotos**

Masstab

Plannummer

**103.0.811**

**immovesta**  
entwickeln  
entwerfen  
realisieren



Foto Seitenansicht

Grundeigentümer / Bauherr:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Architekt:

Ort, Datum: Zürich, den 13.05.2026

Unterschrift

Diese Zeichnung bleibt Eigentum der Firma Immovesta AG und darf ohne deren Einwilligung weder kopiert noch weitergegeben werden.

Bauherrschaft

Immovesta AG  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

Architekt

Immovesta AG  
Mauro Manco  
Weberstrasse 4  
8004 Zürich

T 044 279 75 75  
F 044 279 75 00  
info@immovesta.ch

## Container Marketing

### Baueingabe

Adresse

Haselackerstrasse 5634 Merenschwand Schweiz

Bezugshöhe

± 0.00 = 417.34 m.ü.M.

Dokument

Container Marketing

Zeichner

Format

A3

Datum

13.05.2026

Planbezeichnung

**Referenzfotos**

Masstab

Plannummer

**103.0.811**

**immovesta**  
entwickeln  
entwerfen  
realisieren



## Container Typ CA

- Container in Leichtbauweise
- Aufbau mit Sandwichpaneelen
- Rahmen und Wände verzinkt
- Einrichtung nach Wahl

# Container Typ CA



Vier verstärkte Aufhängeösen ermöglichen ein sicheres Auf- und Abladen mit dem Kran.

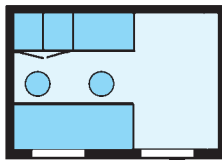
## Container in Leichtbauweise

Verzinkte Stahlblech-Aussenverkleidung, lackiert. Aufbau mit topisolierten Sandwichplatten. Massiver Stahlprofilrahmen mit Querrippen, verzinkt und lackiert. Dreh-/Kipp-Fenster, isolierverglast mit Rollläden.

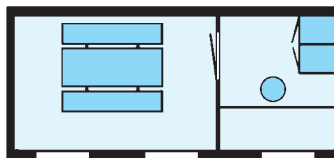
Innenverkleidung verzinktes Strukturblech, lackiert, und PVC-Fussboden. Für höhere Platzansprüche sind die Container auch flanschbar erhältlich.

Alle Modelle sind mit Elektroinstallation 400/230 V ausgerüstet.

Polierbüro



Mannschaftsraum/Polierbüro



## Größen

3.70 m x 2.50 m

4.60 m x 2.50 m

5.50 m x 2.50 m

6.15 m x 2.50 m

7.30 m x 3.00 m

Weitere Größen auf Anfrage.  
Raumhöhe 2.26 m oder 2.50 m.  
Möbliering nach Ihren Wünschen.

