

## Merenschwand - Umlegung Wasserleitung (Hagnau)

10%  
Kostengenauigkeit

Gemeinde	Gemeinde	Stadt
Wasser	Beleuchtung	Gesamt

### 1. BAUKOSTEN

1.1	NPK 111 Regiearbeiten	14'000.00	1'500.00	15'500.00
1.2	NPK 112 Prüfungen	1'500.00	500.00	2'000.00
1.3	NPK 113 Baustelleneinrichtungen	10'000.00	1'500.00	11'500.00
1.4	NPK 116 Rodung	500.00		500.00
1.5	NPK 117 Abbrüche und Demontagen	31'000.00	4'000.00	35'000.00
1.6	NPK 151 Werkleitungen	160'000.00	25'000.00	185'000.00
1.7	NPK 161 Wasserhaltung	1'000.00		1'000.00
1.8	NPK 211 Erdarbeiten	8'000.00	1'000.00	9'000.00
1.9	NPK 221 Fundationsschichten	9'000.00	1'000.00	10'000.00
1.1	NPK 222 Randabschlüsse und Pflasterungen	7'000.00		7'000.00
1.11	NPK 223 Belagsarbeiten	63'000.00	5'500.00	68'500.00
1.12	NPK 411 Rohriegearbeiten (Guss Rohr, 880m ± 210 Fr/m')	185'000.00		185'000.00
<b>TOTAL 1 BAUKOSTEN</b>		<b>490'000.00</b>	<b>40'000.00</b>	<b>530'000.00</b>

### 2. VERSCHIEDENES

#### Bewilligungskosten

2.1	* Bewilligungskosten Kanton (3% der Baukosten)	1'500.00		1'500.00
2.2	* Bewilligungskosten Gemeinde (2% der Baukosten)	500.00		500.00

#### Entsorgungsgebühren

2.3	Ausbauasphalt PAK >250mg/kg (nicht PAK-belastet)			
2.4				

#### Realisierung (Spezialarbeiten)

2.5	Belagsuntersuchungen (PAK-Gehalt)	5'500.00		5'500.00
2.6	Demontage Kandelaber (4 Stk.) - Angabe Elektro Keller		5'000.00	5'000.00
2.7	Neue Kandelaber (4 Stk.) - Angabe Elektro Keller		16'000.00	16'000.00
2.8	Verkabelung Kandelaber (4 Stk.) - Angabe Elektro Keller		9'000.00	9'000.00
2.9				

#### Nebenarbeiten

2.10	Zaunbauer	3'000.00		3'000.00
2.11	Markierungsarbeiten / Signalisierung			
2.12	Signalisation / Umleitungen			
2.13	Gärtnerarbeiten	5'000.00		5'000.00
2.14	Verkehrsdienst			
<b>TOTAL 2 VERSCHIEDENES</b>		<b>15'500.00</b>	<b>30'000.00</b>	<b>45'500.00</b>

### 3. ERWERB VON GRUND UND RECHTEN

3.1	Notariat / Grundbuchamt			
3.2	* Landerwerb von Privaten (kein Landerwerb)			
3.3	* Landerwerb von "Gemeindeparzellen" (kein Landerwerb)			
3.4	Geometer (Mutation, Vermarkung, Rekonstruktion Fixpunkte)	5'000.00		5'000.00
<b>TOTAL 3 ERWERB VON GRUND UND RECHTEN</b>		<b>5'000.00</b>		<b>5'000.00</b>

### 4. NEBENKOSTEN

4.1	Ingenieurhonorar (Bauprojekt - Inbetriebnahme)	35'000.00	3'000.00	38'000.00
4.2				
<b>TOTAL 4 NEBENKOSTEN</b>		<b>35'000.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>38'000.00</b>

### 5. UNVORHERGESEHENES

5.1	Unvorhergesehenes (ca. 10% der Baukosten)	49'000.00	4'000.00	53'000.00
5.2	Rundungsbetrag	-2'305.75	1'630.90	-674.85
<b>TOTAL 5 UNVORHERGESEHENES</b>		<b>46'694.25</b>	<b>5'630.90</b>	<b>52'325.15</b>

### ZUSAMMENFASSUNG

1	Total Baukosten	490'000.00	40'000.00	530'000.00
2	Total Verschiedenes	15'500.00	30'000.00	45'500.00
3	Total Erwerb von Grund und Rechten	5'000.00		5'000.00
4	Total Nebenkosten	35'000.00	3'000.00	38'000.00
5	Total Unvorhergesehenes	46'694.25	5'630.90	52'325.15
<b>Zwischentotal</b>		<b>592'194.25</b>	<b>78'630.90</b>	<b>670'825.15</b>
Mehrwertsteuer 8.1% (exkl. *-Positionen)		47'805.75	6'369.10	54'174.85

**GESAMTTOTAL**

± 10%

**640'000.00**   **85'000.00**   **725'000.00**