

Baugesuch 2026-3124

Erstellt am 30.06.2026 um 11:20

Zuletzt bearbeitet am 01.07.2026 um 15:56

Generiert am 01.07.2026 um 15:56

Adresse

Peyerstrasse 15, Merenschwand 5634

Gemeinde

Merenschwand

Parzelle(n)

248

Beschreibung

Erweiterung Garage mit Velounterstand

Leitbehörde

Gemeinde Merenschwand

Gesuchsteller/in

Silvia Wagner, Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand

Grundeigentümer/in

Gesuchsteller/in ist Grundeigentümer/in

Projektverfasser/in

Archicube AG, Horisberger Marco, Luzernerstrasse 93,
5630 Muri

Stichworte

-

Eingangsdatum

01.07.2026

Allgemeine Informationen

Lage des Vorhabens

Strasse, Nr.	Peyerstrasse 15	
PLZ	5634	
Ort	Merenschwand	
Zuständige Gemeinde	Merenschwand	
Weitere betroffene Gemeinden		
Parzelle	Zuständige Gemeinde	Merenschwand
	Parzellennummer	248
	E-GRID-Nr.	CH573281805690
Gebäude		
Projektänderung	☐ Ja ☒ Nein	
Nutzungszonen	Wohnzone 2	
Naturgefahren		
Gestaltungs-und Erschliessungsplan		
Überlagerte Schutzzonen und Schutzobjekte	Archäologische Fundstelle (170(A)2)	

Projektbeschreibung

Anbau Velounterstand, Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand

Silvia Wagner, Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand

Auf der Südseite von Parzelle Nr. 248 wird die bestehende Garage um einen Veloraum erweitert. Die Erweiterung kommt direkt an die Parzellengrenze der Parzelle 251 zu liegen. Der Eigentümer von Parzelle Nr. 251 ist mit diesem Grenzbaurecht einverstanden. Sobald von Seite Gemeinde die Bewilligung in Aussicht gestellt werden kann, wird ein entsprechender Dienstbarkeitsvertrag erstellt.

Die Garage wird in Massivbauweise erstellt. Das darüberliegende Flachdach wird begrünt. Der Zugang in den Veloraum wird mit einem Sektionaltor sichergestellt. Die Absturzsicherung entlang der Gebäudekante wird mit einem Maschendrahtzaun sichergestellt.

Die Entwässerung des neuen Gebäudeteils erfolgt über die Schulter nach hinten ins Erdreich.

Muri, 01.07.2026
Marco Horisberger



Ort / Datum: 30.6.26 Merenschwand

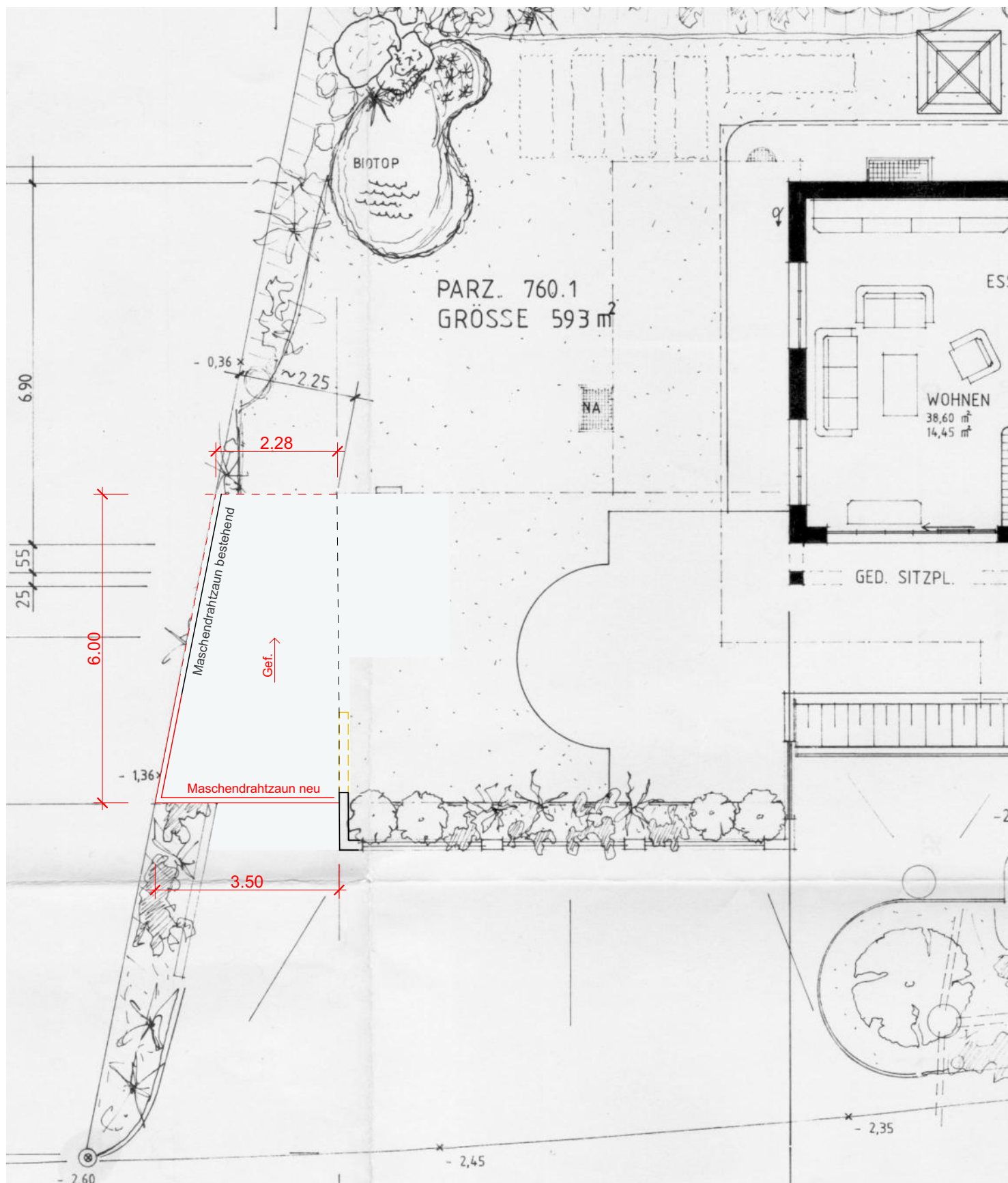
Bauherr +
Grundeigentümer:

Silvia Wagner

Architekt:

Archicube AG, Marco Horisberger

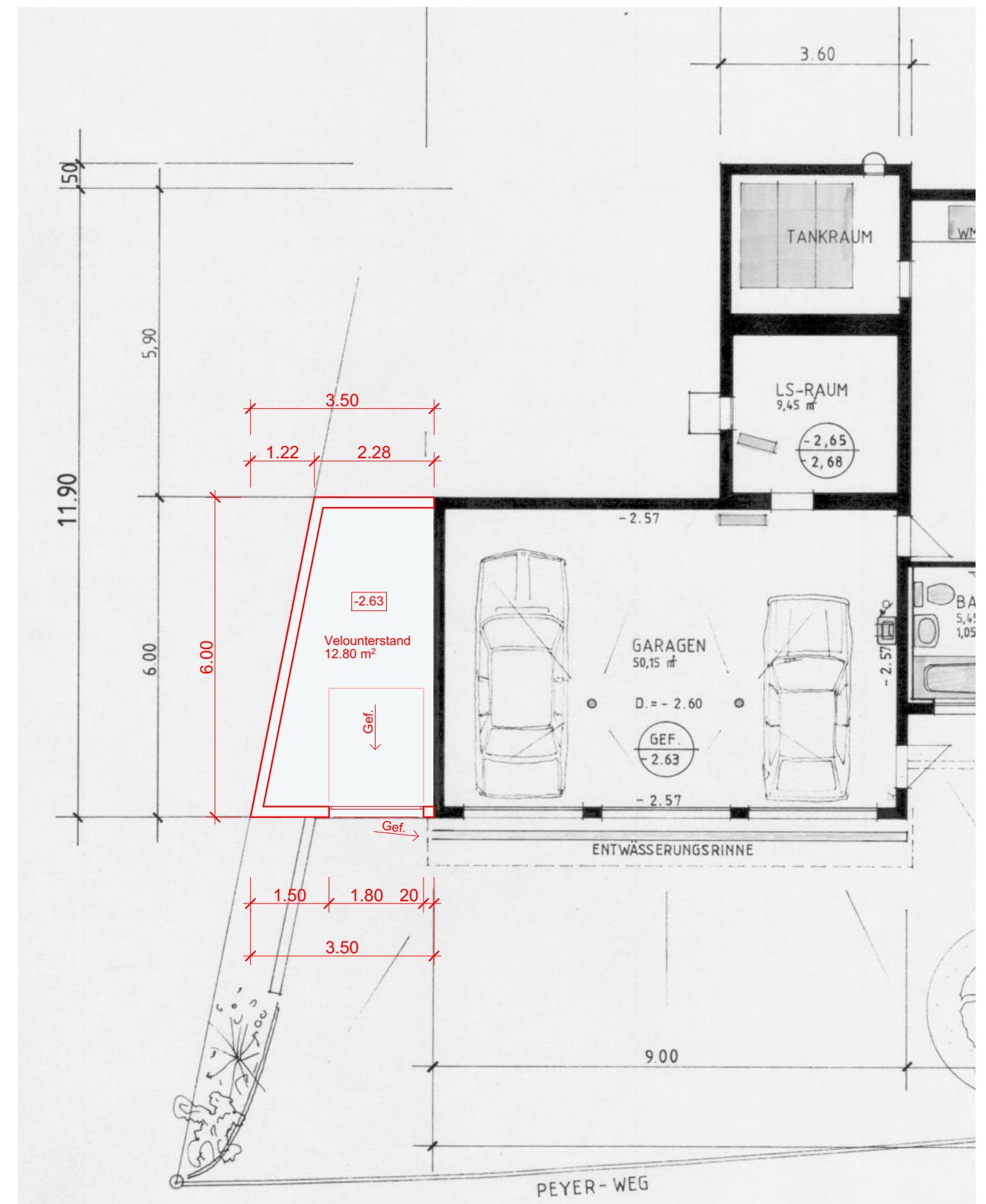
Bauvorhaben: Anbau Velounterstand Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand		Auftraggeber: Silvia Wagner Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand		ARCHICUBE Archicube AG Luzernerstrasse 93 // 5630 Muri Tel: 056 664 85 15	
Plannummer: 2608-3.100	Massstab: 1:500	Plangrösse: A4	Gezeichnet: ol		
Plantitel: Situation		Datum: 29.06.2026	Revisionsdatum:		



Erdgeschoss



Bauvorhaben: Anbau Velounterstand Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand		Auftraggeber: Silvia Wagner Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand		 Archicube AG Luzernerstrasse 93 // 5630 Muri Tel: 056 664 85 15
Plannummer: 2608-3.101	Massstab: 1:100	Plangrösse: A3	Gezeichnet: ol	
Plantitel: Grundrisse		Datum: 29.06.2026	Revisionsdatum:	



Untergeschoss

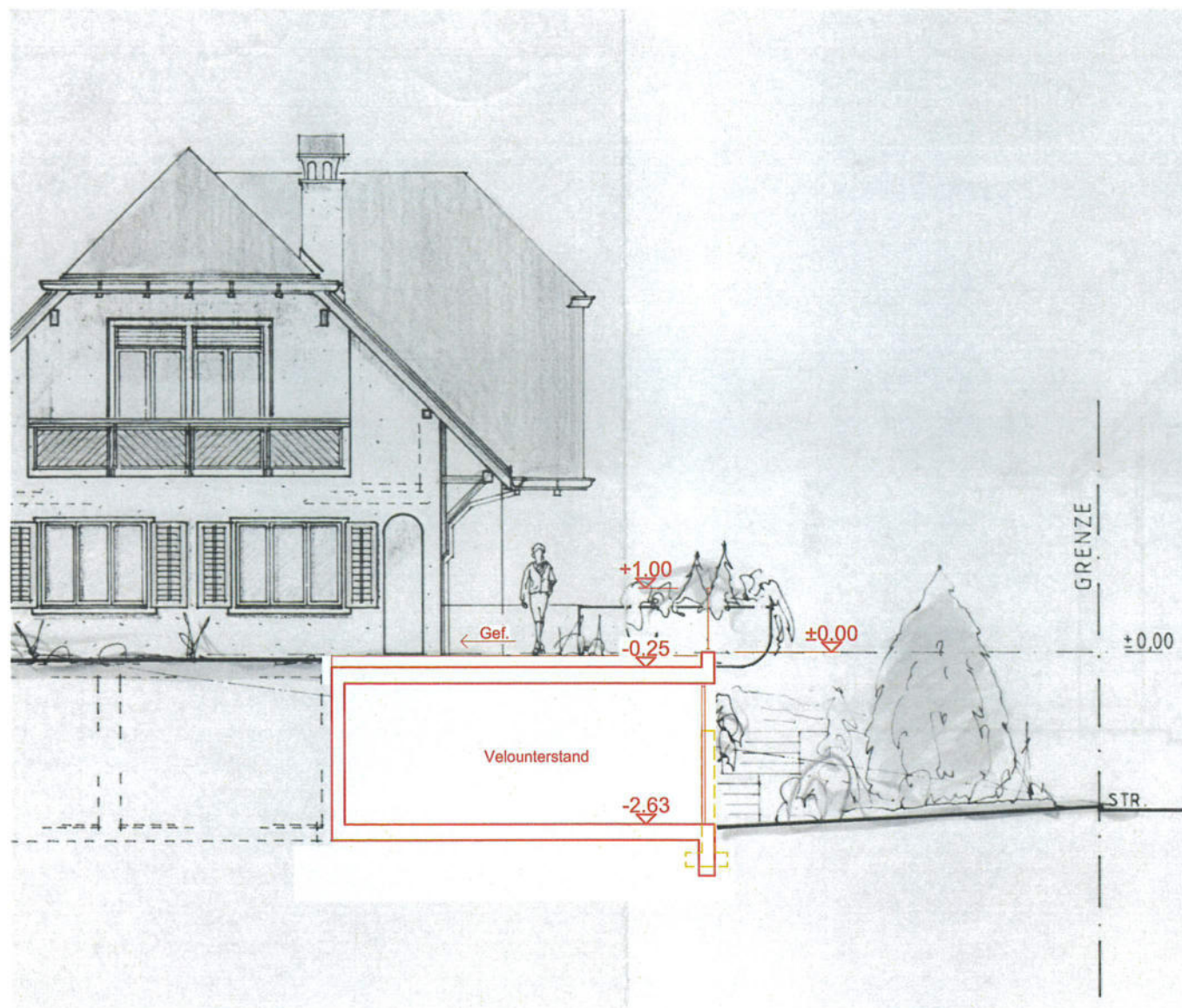
Ort / Datum: 30.6.26 Merenschwarzwald

Bauherr +
Grundeigentümer:

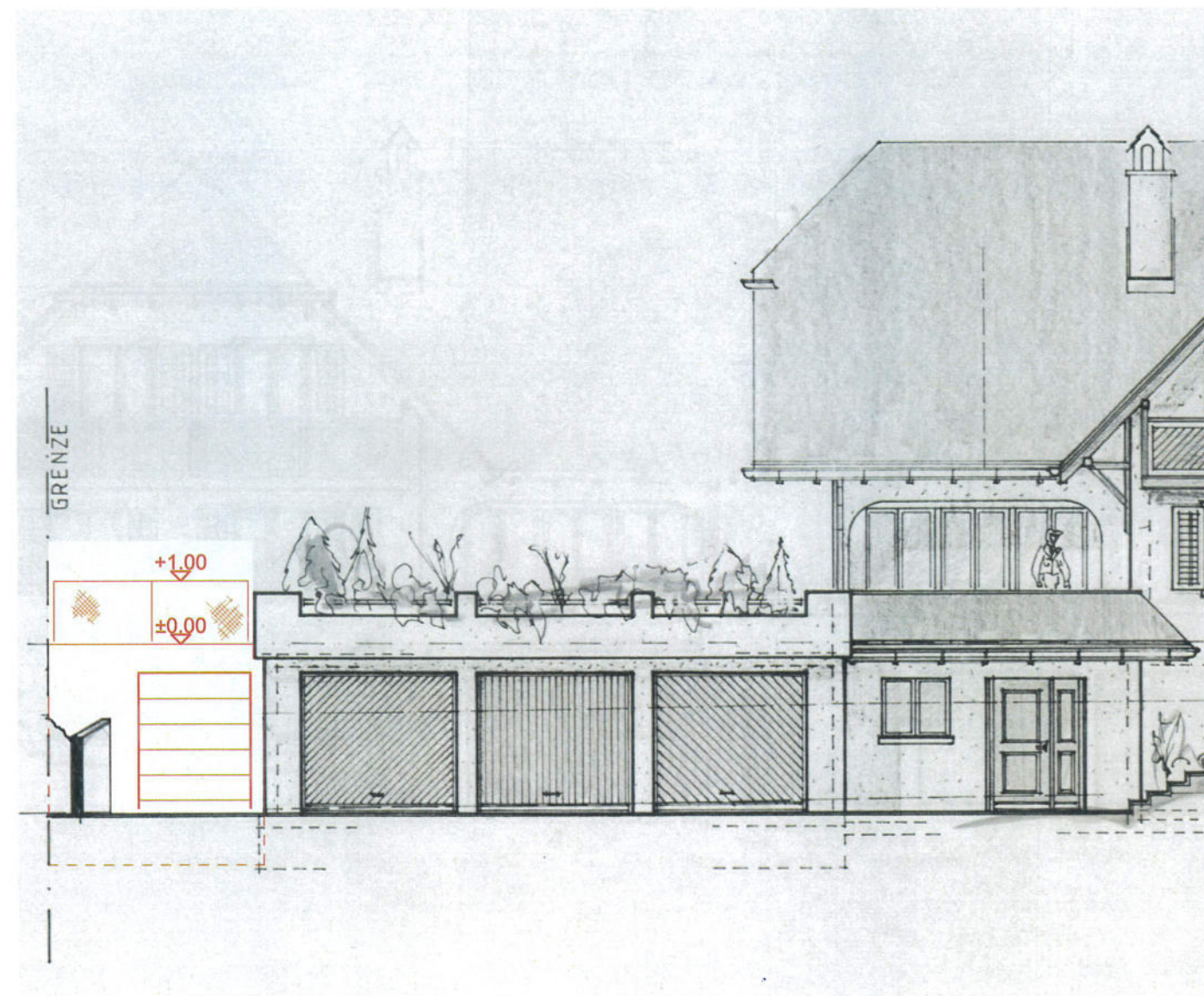
Silvia Wagner

Architekt:

Archicube AG, Marco Horisberger



Längsschnitt



Ansicht

Bauvorhaben: Anbau Velounterstand Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand		Auftraggeber: Silvia Wagner Peyerstrasse 15, 5634 Merenschwand		ARCHICUBE  Archicube AG Luzernerstrasse 93 // 5630 Muri Tel: 056 664 85 15
Plannummer: 2608-3.102	Massstab: 1:100	Plangrösse: A3	Gezeichnet: ol	
Plantitel: Schnitt u. Ansicht		Datum: 29.06.2026	Revisionsdatum:	

Ort / Datum: 30.6.26 Merenschwand

Bauherr +
 Grundeigentümer: *S. Wagner*
 Silvia Wagner

Architekt: *M. Horisberger*
 Archicube AG, Marco Horisberger



